K zakázce „ZU - rekonstrukce Chodské náměstí 1, Plzeň“ máme následující dotazy:

**Dotaz č. 1**

Ostatní výrobky - pol. č. 16 má chybně uvedeny kusy

Žádáme o opravu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | 790 | 790999116 SPC | D+M Stříška nad vchodem - Specifikace ve výpisu ostatních výrobků - SS | kus | 4,000 |
|  |  |  | " 1. NP " |  | 4,000 |
| 16a |  |  | " - Stříška 800x3000mm. " | kus | 1,000 |
| 16b |  |  | " - Stříška 800x2000mm. " | kus | 2,000 |

TEO: Ve VV pol. č. 16 – upraven počet kusů.

**Dotaz č. 2**

ASŘ-NS - v položce č. 333 je požadována " - Gumová zátěžová podlaha - tl. 7,5 mm

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 333 | 776 | 776999103 SPC | D+M Gumová zátěžová podlaha - Podlaha v 1. NP - Specifikace dle PD - CH-P23 | m2 | 80,330 |
|  |  |  | " Skladba podlahy : " |  |  |
|  |  |  | " - Gumova zátěžová podlaha - tl. 7,5 mm - 104,429 m2. " |  |  |

V části dokumentace „Materiálové řešení“ na výkrese č. D.1.4.9.b.06. PUDORYS 1.NP - PODLAHY A POVRCHOVE UPRAVY - 1260x841 jsou uvedeny dlaždice tl. 30mm.

Žádáme o sdělení, který rozměr platí a má být oceněn.

TEO: Ve VV v pol. č. 333 – upravena tloušťka.

**Dotaz č. 3**

Soupis prací obsahuje stále položky, které nejsou jednoznačně specifikovány. Žádáme o doplnění jasné specifikace, co má být v položkách oceněno.

v části ASŘ-BP:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 200 | 750 | 750999101 SPC | Odstranění stávajících rozvodů chlazení vč. veškerého příslušenství a zapravení prostupů - Specifikace dle PD | sada | 1,000 |
|  |  |  | " Součástí ceny je odkrytí potrubí, odpojení, vypuštění a demontáž. Odstranění těles, armatur a příslušenství chlazení objektu. V ceně také zaslepení potrubí vč materiálu a přesunu hmot. " |  |  |
|  |  |  | " V ceně zapravení prostupů, zdiva, povrchových úprav do původního stavu. " |  |  |
|  |  |  | " 1. PP - střecha " |  | 1,000 |
|  |  |  | " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti.  Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).  Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. " |  |  |
| 232 | 764 | 76499902 SPC | Odstranění veškerých klempířských prvků jinde nespecifikovaných - Specifikace dle PD | sada | 1,000 |
|  |  |  | " Odstranění prvků jinde neuvedených - např. lemování konzol, prostupu potrubí nad střechu, sloupků komínových lávek, dilatačních lišt, podkladních plechů, apod. " |  | 1,000 |
|  |  |  | " V ceně také přesun a likvidace suti. " |  |  |
|  |  |  | " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti.  Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začlenění dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).  Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. " |  |  |

v části ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | 001 | 119999903 SPC | D+M Zajištění ochrany stávajících svodů / dočasné demontáže a zpětné montáže a ostatních prvků na fasádach objektů - Specifikace dle PD | sada | 1,000 |
|  |  |  | " V ceně veškeré nutné příslušenství související s ochranou a zajištěním stávajících konstrukcí na fasádách a dalších věcí související s provedením a bouráním zpevněných ploch vč. pozdějšího odstranění. V ceně také přesun hmot a suti. " |  | 1,000 |
|  |  |  | " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu zeminy / sypaniny / výkopku.  Likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech vč. správného začleněné dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 8/2021 o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).  Likvidace dle technologie na místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení zeminy / sypaniny / výkopku. " |  |  |

Stejná položka se vyskytuje v části způsobilých i nezpůsobilých nákladů. Jak má uchazeč rozlišit část nákladů jako způsobilé a další část jako nezpůsobilé? Je na zadavateli, aby jednoznačně vyspecifikoval, které práce a v jakém rozsahu mají být v daných položkách oceněny.

TEO: Ve VV v pol. č. 200, 232 – doplněna výměra.

Pol. č. 19 – položka zrušena – ve způsobilých a nezpůsobilých nákladech.

**Dotaz č. 4**

V předchozím dotazu č. 18 (E-ZAK 11.4.2024) část 4 požadoval uchazeč o doplnění konkrétního zadání ohledně možného výskytu azbestu. Azbest je uváděn v poznámce u více položek ASŘ-BP - 171, 173, 176, 193, 195, 202. Ze soupisu prací není zřejmé, zda pol. č. 162 obsahuje výměru pro veškerý vybouraný materiál s obsahem azbestu. Dále nejsou nikde v soupisu prací vyspecifikovány náklady spojené s vybudováním kontrolovaného pásma při likvidaci nebezpečného odpadu.

Pro adekvátní ocenění je nutné znát konkrétní rozsah výskytu azbestu, aby bylo možné spočítat náklady na kontrolované pásmo při likvidaci azbestu a s tím spojených nákladů. Uchazeč není nositelem projektu a je tudíž na zadavateli, aby potřebné práce a zajištění jednoznačně vyspecifikoval v soupisu prací nekumulovanými položkami.

Zadavatel na tuto část dotazu ovšem dosud neodpověděl a je tak stále v prodlení s odpovědí.

TEO: Pol. č. 162 – množství udané v položce je odborný odhad a mělo by zahrnovat veškerý vybouraný materiál obsahující azbest.

Ve VV doplněna pol. č. 162a – práce spojené s demolicí konstrukcí obsahující azbest.

**Dotaz č. 5**

Zadavatel v Odpovědi na dotaz č. 3 (E-ZAK 12.3.2024) dotaz č. 13 (pol. č. 145) odpověděl *ve VV položka zrušena, na žádost investora*. V poskytnutém soupisu prací ale položka zrušena není. Žádáme o nápravu.

TEO: Ve VV pol. č. 145 – položka zrušena.

**Dotaz č. 6**

Zadavatel v Odpovědi na dotaz č. 13 (E-ZAK 28.3.2024) část LIST VENKOVNÍ VYBAVENÍ pol. 2 a 3 odpověděl, že *ve VV upraven popisek v pol. č. 2 a 3*.

V poskytnutém soupisu prací je ale popis bez úpravy. Žádáme o nápravu.

TEO: Ve VV v VENKOVNÍ VYBAVENÍ – CH. NÁM. – NEI.NEZ – pol. č. 2,3 – položky upraveny.